

приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации  
(внесению изменений/корректировке ПСД)

« 08 » августа 20 25 г.  
дата

г. Тюмень  
местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0290-ОД от « 31 » июля 2025 г. в составе

Председателя: \_\_\_\_\_  
Представитель Заказчика \_\_\_\_\_

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора МКУ «СТК»

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО "УК "ЗАПАД"  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

Исполнительный директор ООО «РУСТЭК» Сивас М.Ю.  
должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта: оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (крыши) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана
- № 73П/25 от 20.05.2025
- наименование проектной организации,
- номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_ 20.05.2025 \_\_\_\_\_  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг  
(дата окончания предоставления услуг по  
договору)

30.06.2025  
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг  
(дата подписания акта приема-передачи проектной  
документации)

08.08.2025  
число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказания услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (крыши) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25 наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказания услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (крыши) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25 местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

Бабенко Е.И.  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Сивас М.Ю.  
расшифровка подписи

Представитель ДЖСКК ТО уведомлений  
надлежащим образом не явился  
Представитель ООО УК Золотой, уведомлений  
надлежащим образом не явился

# Акт приемки оказанных услуг № 25 от 08 августа 2025 г.

**Исполнитель:** ООО "РУСТЭК", ИНН 7203329643, 625016, Тюменская обл., г.Тюмень, ул.Александра Логунова, д.16А, оф.4, тел:8-919-944-19-19, р/с 40702810438390001566 в АО «Альфа-Банк»

**Заказчик:** НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10, тел.:687757

**Основание:** Договор №73П/25 от 20.05.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (крыша), расположенного по адресу: Тюменская обл, г. Тюмень, ул.Полевая, д.25		ед	123 997,50	123 997,50

Итого: 123 997,50  
Без налога (НДС)  
Неустойка 6 695, 86  
Итого к оплате: 117 301,64

Всего к оплате услуг 1, на сумму 117 301,64 руб.

Сто семнадцать тысяч триста один рубль 64 копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
Исполнительный директор  
«РУСТЭК»



ЗАКАЗЧИК  
НО ФКР ТО







**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru), сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

31.07.2025 № 01-17-25/05861/1

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640  
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна  
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

А К Т  
передачи проектной документации по объекту  
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25 »

(наименование объекта)  
в рамках договора № 73П/25 от « 20 » мая 2025 г.

г. Тюмень « 08 » августа 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика  
Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
(наименование организации)  
Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
(Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя  
ООО «РУСТЭК»  
(наименование организации)  
Исполнительный директор Сивас М.Ю.  
(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 73П/25 от « 20 » мая 2025 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25  
(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации  
для производства на нем на ремонт (крыши)  
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация	АС.2-2025	4
2.	Сметная документация	АС.2-2025	4
3.	Техническое заключение	2-2025-ТЗ	4
4.	ПОКР	2-2025-ПОС	4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора № 73П/25 от « 20 » мая 2025 г.

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник проектного  
отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО»  
должность

подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

Сдал  
Представитель Исполнителя

Исполнительный директор  
должность

подпись

Сивас М.Ю.  
расшифровка подписи

